PLUi Plan local d'urbanisme intercommunal
Saint-Étienne Métropole

N°4
PROJET
STRATÉGIQUE

Projet d'Aménagement et de Développement Durables (PADD) : Donner un cap au territoire

QU'EST-CE QU'UN PADD ?

Un **SOCLE** pour le Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi)

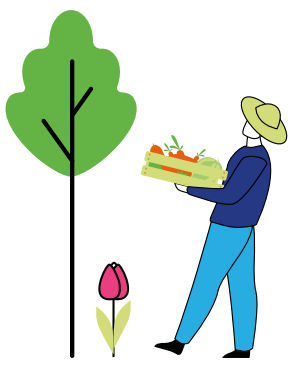
L'expression d'un **PROJET POLITIQUE** en matière d'aménagement et de développement territorial, pour 10 à 15 ans

Un **DOCUMENT** garant de la cohérence entre les différentes politiques publiques, tout en tenant compte des spécificités des **53** communes.

3 GRANDS AXES RETENUS PAR SAINT-ÉTIENNE MÉTROPOLE

UN TERRITOIRE AU TRAVAIL

- Accompagner l'évolution de **l'agriculture** pour répondre aux besoins de la population et s'adapter aux enjeux environnementaux
- Créer un environnement propice au développement des **forces productives** métropolitaines
- Conforter **l'activité tertiaire**
- Conforter une **offre de commerces** équilibrée et anticiper les phénomènes de mutation et de vacance immobilière
- Promouvoir et mettre en valeur les **patrimoines bâtis** et les paysages

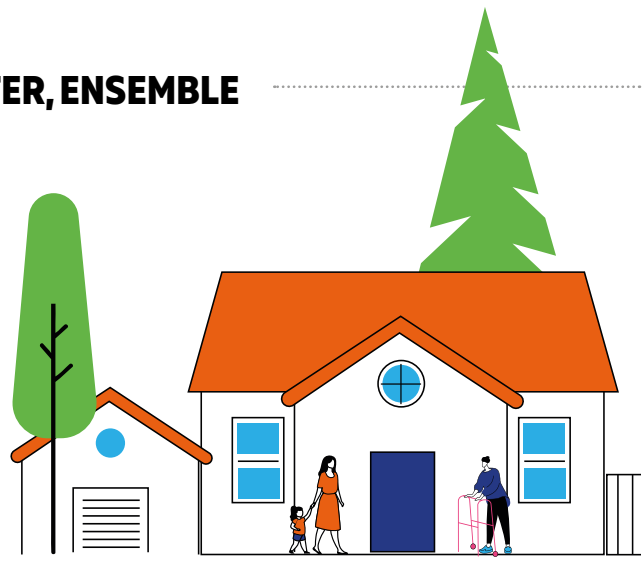


CROÎTRE AUTREMENT

- Engager la métropole dans une dynamique foncière **plus sobre**
- Améliorer la **santé** des habitants
- Prévenir et gérer les **risques** (inondations, risques miniers, ...)
- Créer les conditions d'une **mobilité durable**

MIEUX HABITER, ENSEMBLE

- Consolider les villes en déprise et **préserver** le cadre des villages
- Mettre la **qualité** et la diversité bâtie notamment de l'habitat au cœur des préoccupations
- Consolider le **patrimoine naturel** comme pilier du cadre de vie des habitants
- Développer et aménager des **lieux de rencontre** et de convivialité
- Optimiser l'usage des **ressources naturelles** du territoire



© AIREPUBLIQUE - 02/2025

Retrouvez notamment plus d'informations sur le PADD dans notre dernière lettre d'information

plui.saint-etienne-metropole.fr

+D'INFOS : saint-etienne-metropole.fr

SÉM
SAINT-ÉTIENNE
la métropole